



**Balatonfüzfő Város Önkormányzata
Településfejlesztési, Településüzemeltetési,
Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottság**

8184 Balatonfüzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-900 Fax: 06/88 596-901
e-mail: polgarmester@balatonfuzfo.hu

bal/313-17/2022.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Balatonfüzfő Város Önkormányzata
Településfejlesztési, Településüzemeltetési,
Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottságának
2022. augusztus 31-én tartott
rendkívüli, nyilvános üléséről**



Szám: 15/2022

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Balatonfűzfő Város Önkormányzata Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottságának **2022. augusztus 31.** napján (szerdán) **8:35 órakor** kezdődő, a Városháza „Kompolthy termében” tartott **rendkívüli, nyilvános ülésén.**

Jelen voltak:

Keil Norbert	elnök
Szeli Dóra Réka	bizottsági tag
Jánka Anikó	bizottsági tag
Berki Zsolt	bizottsági kültag
Kádár István	bizottsági kültag

Távol maradt:

Gorza István	bizottsági tag
Kerekes-Bakró Csongor	bizottsági tag
Tóth Lajos Péter	bizottsági kültag
Lublóy Géza	bizottsági kültag

Tanácskozási joggal résztvevők:

Szanyi Szilvia	polgármester
Lajkó Frigyes	alpolgármester
Soltész Attila	jegyző
Székelyné Tóth Barbara	aljegyző
Dalmadi Zoltán	főépítész
Horváthné Winkler Klára	pályázati referens
Nóti Attila	városfejlesztési referens
Flieghné Rimai Merita	pénzügyi vezető

Jegyzőkönyvvezető:

Vajda-Panyi Zsuzsanna	titkársági ügyintéző
-----------------------	----------------------

Keil Norbert bizottsági elnök köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a jelenlévő bizottsági tagok száma 5 fő, Gorza István bizottsági tag betegség miatt, Kerekes-Bakró Csongor bizottsági tag, Tóth Lajos Péter bizottsági kültag, Lublóy Géza bizottsági kültag előre jelezte távollétét, a bizottság határozatképes. Felkérte Jánka Anikó bizottsági tagot a jegyzőkönyv hitelesítésére.

Keil Norbert bizottsági elnök további kérdés, vélemény, javaslat nem lévén szavazásra bocsátotta a nyilvános ülés napirendjét, melyet a bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbiak szerint elfogadott:

Bizottsági ülés napirendjei:

1. Helyi autóbusz járat díjszabás változása
2. A Széchenyi téren történő köztéri szoborállítás

Nyilvános napirendek tárgyalása:

1. Helyi autóbusz járat díjszabás változása

Keil Norbert bizottsági elnök elmondta, ezt korábban már az érintettekkel a bizottság és a képviselők tárgyalták, volt egy egyeztető ülés is a szülői munkaközösség és az iskola bevonásával. Ott akkor már felmerült az Önkormányzat részéről, hogy ez mekkora terhet jelent, ehhez képest a kihasználtsága alacsony. A jelenlegi helyzet megengedi a veszélyhelyzet megszűnését követően, hogy lehet módosítani a díjakon július 1-től. Az előterjesztésben az ott egyeztetett árak szerepelnek, az előterjesztés erről szól. A jelenlegi szerződés december 31-ig szól a Volánnal, tehát ebben az időszakban meg kell pályáztatni, amennyiben az Önkormányzat a későbbiekben is ezt a járatot fenn kívánja tartani, nagy valószínűséggel nem ezek az összegek lesznek akkor benne szerinte a jelenlegi gazdasági piaci helyzetben.

Soltész Attila jegyző elmondta, egy hibát elkövettek a határozati javaslatnál kimaradt, kérné pontosítani, hogy a hatálybalépést a határozatba a határidőnél beírták, hogy azonnal, de itt az azonnal nem az azonnalra vonatkozik, hiszen a jogszabály alapján nem lehet csak, mint ahogy az előterjesztés szöveges részében is van, október 1-jétől lép hatályba. Ez a határozatba kimaradt, tehát a határozatba lenne még egy sor, amibe arról rendelkezne a Képviselő-testület, hogy mikortól lép hatályba a díjváltozás.

Szanyi Szilvia polgármester megerősítve Keil Norbert bizottsági elnök szavait, elmondta annak idején egyeztettek a szülőkkel, ők az 1500 forintos bérleti díjat el tudják képzelni. Összehasonlították a többi településnek a díjaival, messze alatta vannak még így is.

Keil Norbert bizottsági elnök javaslatot tett, hogy a határozati javaslatot a következőképpen módosítsák: „Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az alábbiak szerint módosítja a helyi autóbuszjárat díjszabását 2022. október 1-től”, szavazásra bocsátotta, melyet a bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül elfogadott.

Keil Norbert bizottsági elnök más hozzászólás, vélemény nem lévén szavazásra bocsátotta a módosított határozati javaslatot. A bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

118/2022. (08.31.) TTKPB határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az alábbiak szerint módosítja a helyi autóbuszjárat díjszabását 2022. október 1-től

- Tanuló és nyugdíjas havi bérlet ára: 1500 Ft
- Általános havi bérlet ára: 3000 Ft
- Menetjegy: 250 Ft

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: azonnal

2. A Széchenyi téren történő köztéri szoborállítás

Keil Norbert bizottsági elnök elmondta, a bizottság, illetve a testület elvi engedélyt a szobor létesítéséhez már korábban adott. Egy magánember kezdeményezésére és finanszírozására egy Széchenyi szobor jönne létre a Széchenyi téren. Ennek az Önkormányzati és Testületi engedélyek alapján a közterületen lévő egyéb munkálatok a szoborállításon kívül már elkezdődtek, rendbe tették a területet és folyamatosan alakítják, de nem tudták megkezdeni a szobor létesítését, amíg a Testület, illetve a Bizottság nem járul hozzá. Itt van előttük az anyag, hogy milyen szobor, hogy nézne ki és hol lenne. Megtévesztő a kép az előterjesztésben, mert ez nem a végállapot, hanem a jelenlegi állapotra helyezett szobor, tehát ez nem egy mementó szobor lesz. A környezete az elhatárolt lesz és mindenki által látogatható és egy pad is lesz a környezetébe hol le lehet ülni.

Lajkó Frigyes alpolgármester megkérdezte, a környékbeli lakók véleménye erről ki lett-e kérve? Támogatják-e ezt a szobrot? Ki fizeti a szobrot és a munkálatokat?

Szanyi Szilvia polgármester válaszul elmondta, a környékbeliek ott voltak a helyszínen, ők voltak azok, akik rendbe tették ezt a területet. Szabó Lajos állja a költségeit, tehát mindannak, amit kért az Önkormányzat tőle, - annak a szigetnek a kialakítását, hogy ott körbe lesz rakva „K” szegéllyel és ott ki lesz alakítva egy nagyon szép zöld terület -. Egy ember nem támogatja, aki ezt a területet kis szeretné sajátítani, de ez a terület egy zöldterület és a többség, akik ott voltak teljesen fel voltak háborodva azon a viselkedésen, ami ott történt. Társadalmi munkában tartják ezt a területet fenn az ott lévők. Ott van egy tojásfa, amit évekkel ezelőtt a település rész odaültetett ahova rendszeresen minden évben járnak, és egyre több tojás gyűlik. Alatta van egy pad, tehát ez egy közösségi tér volt eddig is és így is szeretnék ezt használni ezután is. Egy rendezett környezet lesz ott.

Keil Norbert bizottsági elnök elmondta, az a véleménye, hogy ezen a közösségi területen hasonló eredményt várhatnak, illetve kinézetet úgy, mint Alsófüzfőn, illetve Füzfőfürdön található a Sirály átjárónál. Ott is kérték és rendben van tartva, tehát az a közösség, aki

fölvállalta ennek az anyagi vonzatát az becsbe fogja tartani ezt, és megfelelően rendben is fogja tartani.

Lajkó Frigyes alpolgármester megkérdezte, hogy a lakóval, akivel volt ez a területi vita az lezáródott-e megnyugtatóan és ő elfogadta, nem megy bíróságra csak azért, hogy ezt tisztázva van, hogy nem tudja ezt megtámadni?

Keil Norbert bizottsági elnök elmondta szerinte alpolgármester úr a jegyző úrtól, illetve a főépítész úrtól tehát szakmai oldalról várja azt, hogy lehet erre a területre nincs joga az ott lévő ingatlantulajdonosoknak, - mert ez egy közpark vagy köztér -, ez ellen ágálni.

Dalmadi Zoltán főépítész elmondta, amikor a helyszínt kiválasztották, akkor próbáltak keresni egy olyan helyet, ami a Lotz Károly utca és a Széchenyi tér határán van, tehát a térhasználat át és utca használatot nem befolyásolja. Ez egy optimális helyszín olyan szempontból, hogy mindent lehet használni. Az, hogy van egy magánszemély, akinek van a tulajdonában valami ezen a területen, maga egy felépítmény, mert a területet az Önkormányzat tulajdona és neki milyen elképzelései van a jövőben, azzal ő nem tud mit kezdeni. A testület döntése lesz, hogy kívánja-e neki értékesíteni a területet vagy sem, de úgy gondolja, hogy a szobor elhelyezése egy olyan helyen van, amit nem befolyásol semmit.

Soltész Attila jegyző elmondta, az, hogy valakinek van egy kérelme, hogy szeretne valamit megvásárolni, az egy dolog, a tulajdonos meg eldönti, hogy el akarja-e adni vagy nem. Eladási kényszer nincs az Önkormányzatnál, tehát az, ha valakinek esetleg nem tetszik, hogy az önkormányzat nem értékesít egy részterület, amit szeretne megvenni és elmegy a bíróságra, ez szíve joga, de az a véleménye, hogy ez nem releváns ebben a kérdésben, tehát ha így tesszük fel a kérdést, hogy neki el kell-e adni - ilyen kötelezettsége nincs az önkormányzatnak.

Jánka Anikó bizottsági tag elmondta, kaptak egy mellékletet, amin rajt van ennek a területnek a képe. Területkép szempontjából ez egy központi rész, maga az elnevezés is Széchenyi tér. Szerinte ez egy megfelelő helyszín egy szobor elhelyezésére.

Keil Norbert bizottsági elnök elmondta, a látkép alapján ő sem gondolja, hogy bárkit is zavarhat pláne, hogy egy sarokponton lenne elhelyezve a szobor. Szakmai szempontból, - a polgármester és azért tette fel a kérdést -, a jelenlegi dokumentumokat vizsgálva támadható-e, mivel ez egy osztatlan közös az ezen az ingatlanrészen elhelyezett, bár igazából teljesen mindegy, hogy most erről szoborról beszélnek vagy másról, hogy támadható-e.

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, nem osztatlan közös, a terület az Önkormányzaté csak az építmény az övé.

Keil Norbert bizottsági elnök más hozzászólás, vélemény nem lévén szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot. A bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

119/2022. (08.31.) TTKPB határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a 244/2021. (09.21) Kt. határozatot hatályon kívül helyezi.
2. Szabó Lajos (Balatonfüzfő, Lotz Károly utca 16. szám alatti lakos) kérelmében foglalt Széchenyi István szobor Széchenyi téren (hrsz:1410/5) történő elhelyezését, az előterjesztésben szereplő helyszínrajzi kialakítással támogatja.
3. Felhatalmazza a polgármestert a közterület-használati engedély kiadására

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 1-2. pontnál azonnal

3. pontnál 2022. október 30.

Keil Norbert bizottsági elnök több napirend nem lévén megköszönte az együttműködést és 8:48 órakor berekesztette a nyilvános ülést.



Keil Norbert
bizottsági elnök

k.m.f.



Jánka Anikó
bizottsági tag